

## ► L'aménagement du centre-ville

La Ville de Montbard s'est lancée dans une opération de réhabilitation de son centre-ville avec l'aide du FISAC (Fonds d'Intervention pour les Services, l'Artisanat et le Commerce).

Dans ce cadre, la municipalité a fait réaliser une étude sur l'aménagement du centre-ville, par le cabinet Alter Cité-CGIC, spécialiste de l'aménagement urbain et commercial des villes moyennes. L'état des lieux, réalisé dans le cadre de cette étude, a été présenté aux montbardois lors d'une réunion publique qui s'est tenue le 15 mars, à la salle Dollinger. Une cinquantaine de montbardois, dont quelques commerçants, y ont assisté. Les deux intervenants (un ingénieur et une architecte) ont mis en évidence les atouts et les dysfonctionnements existants dans notre cité, autour d'un double objectif, la redynamisation du commerce et le développement du centre-ville.

Parmi les problématiques à résoudre, la place de la voiture et la circulation dans le centre-ville se posent de

façon cruciale. L'ouverture prochaine du centre commercial, route de Dijon, suscite aussi des questionnements chez les commerçants montbardois. L'intention de la municipalité est précisément d'éviter la désertification du centre-ville et d'encourager ses activités commerciales et artisanales par des aménagements urbains adéquats propres à favoriser la convivialité et la fréquentation. Les deux intervenants ont souligné la différence du rôle joué par les commerces du centre-ville et les grandes surfaces de périphérie, et leur nécessaire complémentarité. Il est important et même primordial de ne pas les apposer, mais au contraire, d'établir des liens entre eux. Autour des commerces du centre-ville, des espaces plus accueillants pour les piétons, encourageant le lèche-vitrine, suscitant la flânerie, redonneraient un nouveau souffle au commerce montbardois. Aux commerçants de s'emparer aussi du projet aux côtés de la municipalité.

Suite à cette réunion, au cours de laquelle les réactions et les suggestions du public ont été recueillies par le cabinet d'étude, ce dernier pourra élaborer des propositions de solutions urbaines plus précises. Rappelons que le projet FISAC qui, dans son ensemble, s'étalera sur une dizaine d'années, en quatre tranches de travaux, représente un coût important pour la Ville, et que le début des travaux est annoncé pour 2013.

**Éviter la désertification du centre-ville et encourager ses activités commerciales et artisanales, un des objectifs du programme.**

